

Referat fra Ekstraordinært afdelingsmøde for Rimbuens beboere

Mandag den 18. marts 2024

Til stede:

Driftschef Kenneth Dietz, Ejendomsmester Peter Stenberg

Beboere: [REDACTED]

I alt 12 beboere fra 11 lejemål / 22 stemmer.

1. Velkommen – vi er glade for at se så mange fremmødte
2. Lars valgt som dirigent
3. Kamilla valgt som referent
4. [REDACTED] valgt som stemmetæller
5. Godkendelse af forretningsorden for afdelingsmødet. Godkendt
6. Godkendelse af husorden:
 - Stk. 1 ”og pæn” stryges.
 - Stk. 2b; der tilføjes ”uden brug af gift”.
 - Siden 10 ad. Udluftning og tørring af tøj – der slettes ”er skadeligt for dig helbred” og ”hver gang (gerne gennemtræk ca. 5 gange)”.

Med ovenstående rettelser: Enstemmigt vedtaget med 22 stemmer.

7. Godkendelse af vedligeholdelsesreglement af din bolig med B-ordning.
 - Den indledende information på side 8 mangler nogle linjer, de tilføjes.
 - Særlige regler for boligens vedligeholdelse, fodpaneler, dørindfatninger og karme – rettes til hvid eller lys grå glans 40.
 - Vægge og overflader siden 14: på rettes til må
 - Side 20 ad Nøgler og låse rettes til 3 nøgler til hoveddør og 3 til skur.
 - Side 21 Særlige regler for udendørs vedligeholdelse: Stk. 1 slettes ”og pæn”, 2C tilføjes uden gift, stk. 5: rettes til anden beplantning (ikke hæk) må ikke overstige max 2,5 meter og må ikke stå op ad husmur.

Med ovenstående rettelser: Enstemmigt vedtaget med 22 stemmer.

8. Godkendelse af råderet.

Råderet indvendige arbejder:

- Møbler i bad. Enstemmigt vedtaget med 22 stemmer.

- Fjernelse af eksisterende garderober og indbygningsskabe. Første kolonne vedr. ansøgning rettes til NEJ. Enstemmigt vedtaget med 22 stemmer.
- Udskiftning af køkkenbordplade. Anden kolonne vedr. Tegninger rettes til NEJ. Enstemmigt vedtaget med 22 stemmer.

Råderet udvendige arbejder:

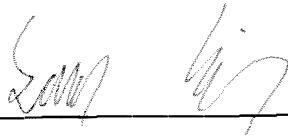
- a) Opsætning af læhegn i for- baghave. Enstemmigt vedtaget med 22 stemmer.
- b) Opførsel af låge i baghave. Enstemmigt vedtaget med 22 stemmer.
- c) Ny flisebelægning i for-baghave – etablering af. Enstemmigt vedtaget med 22 stemmer.
- d) Udvidelse af eksisterende belægning til flisebelægning for-baghave. Enstemmigt vedtaget med 22 stemmer.
- e) Udskiftning af flisebelægning for-baghave. Enstemmigt vedtaget med 22 stemmer.
- f) Vedr. markiser – BORTFALDER (markiser er ikke tilladt ifølge husorden)

Alle de godkendte kataloger er med fremadrettet virkning.

9. Afslutning ved dirigent. Takker for et godt møde med mange gode spørgsmål og kommentarer, samt et flot fremmøde.

Rimbuen den 18.3.2024

Dirigent Lars Biering: _____



Formand Rimbuens Bestyrelse Kamilla Friis: _____

